

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
QUẬN BẮC TỪ LIÊM  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**  
Số: 10/2017/QĐST- KDTM

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Bắc Từ Liêm, ngày 13 tháng 9 năm 2017*

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ các Điều 463, Điều 466 Bộ luật Dân sự;

Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí lệ phí Tòa án

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 05 tháng 9 năm 2017 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 22/2017/TLST- KDTM ngày 18/7/2017.

**XÉT THẤY :**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữ các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 7 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

**Nguyên đơn : Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng A**

Trụ sở: Tầng B, Tòa nhà 17T số 99 phố C, phường N, quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn A, chủ tịch hội đồng quản trị; Đại diện theo ủy quyền: Ông Tạ Văn A, theo giấy ủy quyền số 01/2017/TMC\_AQ ngày 8/5/2017 .

**Bị đơn : Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư xây dựng và thương mại B**

Địa chỉ theo ĐKKD: Số 71, ngõ 355 khu C, phường D, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội; Địa chỉ hiện nay: Tầng 2A, Tòa nhà A2, số 234 đường C, phường B, quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô A; Chủ tịch HĐQT kiêm tổng giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền: Bà C, Chức vụ: Phó Giám đốc (Theo giấy ủy quyền số 139 ngày 04/8/2017)

## **2. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư xây dựng và thương mại B xác nhận nợ Công ty Cổ phần xây dựng A số tiền 500.000.000đ ( *Năm trăm triệu đồng*).

Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư xây dựng B sẽ trả toàn bộ số tiền 500.000.000đ cho Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng A trong vòng 05 tháng cụ thể:

- Lần thứ nhất vào ngày 01/02/2018 trả số tiền 100.000.000 đồng
- Lần thứ hai vào ngày 01/03/2018 trả số tiền 100.000.000 đồng
- Lần thứ ba vào ngày 01/04/2018 trả số tiền 100.000.000 đồng
- Lần thứ tư vào ngày 01/05/2018 trả số tiền 100.000.000 đồng
- Lần cuối cùng vào ngày 01/06/2018 trả số tiền 100.000.000 đồng

Trường hợp Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư xây dựng B vi phạm bất cứ một kỳ hạn trả nợ nào nêu trên, Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng A được quyền đề nghị cơ quan thi hành án buộc Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư xây dựng B thanh toán cho Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng A toàn bộ số tiền còn lại chưa thanh toán tính đến thời điểm vi phạm và chịu lãi suất theo lãi suất cơ bản của Ngân hàng nhà nước quy định tương ứng với thời gian và số tiền chậm thi hành án.

Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng

chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

**3. Về án phí:** Cổ phần Tư vấn Đầu tư xây dựng và thương mại B và Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng A mỗi bên phải chịu 6.000.000đ (*sáu triệu đồng*) án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm. Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng A đã nộp 12.000.000đ (*mười hai triệu đồng*) tiền tạm ứng án phí theo biên lai số AB/2014/05355 ngày 17/7/2017 của chi cục thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội. Hoàn trả cho Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng A số tiền 6.000.000đ (*sáu triệu đồng*).

**3. Quyết định này có hiệu lực ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.**

**Nơi nhận:**

- Tòa án nhân dân TP Hà Nội;
- Viện kiểm sát ND quận Bắc Từ Liêm;
- Chi cục THA dân sự quận Bắc Từ Liêm;
  
- Các đương sự;
- Lưu HS, VP.

**Thẩm phán**

**Nguyễn Thùy Chi**