

Số: 28/2017/QĐST-DS

Hón Quản, ngày 19 tháng 10 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HÓN QUẢN, TỈNH BÌNH PHƯỚC

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Trần Văn Nhum

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Bùi Văn Hồng

2. Ông Trần Công Tài

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235, khoản 2 Điều 273 và Điều 238 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Xét thấy: Ngày 11 tháng 10 năm 2017, nguyên đơn P có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và bị đơn U, T rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 61/2017/TLST-DS ngày 19 tháng 6 năm 2017 về việc “*Tranh chấp hợp đồng vay tài sản và thế chấp quyền sử dụng đất*”, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Bà P, sinh năm 1974

Địa chỉ: Tổ 8, ấp X, xã T, huyện H, tỉnh Bình Phước

- *Bị đơn:*

1. Ông T, sinh năm 1968

2. Bà U, sinh năm 1970

Cùng địa chỉ: Tổ 1, ấp 3, xã Tân Khai, huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước

Do ông Tr, sinh năm 1976; trú tại khu phố 6, phường T, thị xã B, tỉnh Bình Dương làm đại diện theo hợp đồng ủy quyền ngày 30/6/2017.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông B, sinh năm 1975

Địa chỉ: Tổ 8, ấp X, xã T, huyện H, tỉnh Bình Phước

2. Văn phòng Công chứng B, tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: xã T, huyện H, tỉnh Bình Phước

2. Trả lại cho bà P số tiền 2.500.000 (hai triệu năm trăm nghìn) đồng tạm ứng án phí đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0012182 ngày 16 tháng 6 năm 2017. Trả lại cho bà U và ông T số tiền 300.000 (ba trăm nghìn) đồng tạm ứng án phí đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện H, tỉnh Bình Phước theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0012269 ngày 03 tháng 8 năm 2017.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Hón Quản có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Hớn Quản;
- Chi cục THADS huyện Hớn Quản;
- Các đương sự;
- Lưu: HSVA

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Trần Văn Nhum

Hón Quản, ngày 19 tháng 10 năm 2017

BIÊN BẢN THẢO LUẬN

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HÓN QUẢN, TỈNH BÌNH PHƯỚC

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Trần Văn Nhum

Các Hội thẩm nhân dân:

Ông Trần Công Tài

Ông Bùi Văn Hồng

Căn cứ vào Điều 235 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Vào lúc 08 giờ 45 phút ngày 19 tháng 10 năm 2017, tại Phòng nghị án Tòa án nhân dân huyện Hón Quản, Hội đồng xét xử sơ thẩm đã tiến hành thảo luận đối với vụ án dân sự thụ lý 61/2017/TLST-DS ngày 19 tháng 6 năm 2017 về việc “*Tranh chấp hợp đồng vay tài sản và thế chấp quyền sử dụng đất*” theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 44/2017/QĐXXST-DS ngày 18 tháng 9 năm 2017 và Quyết định hoãn phiên tòa số 35/2017/QĐST-DS ngày 04/10/2017, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị Phương, sinh năm 1974

Địa chỉ: Tổ 8, ấp Xa Cát, xã Thanh Bình, huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước

- *Bị đơn:*

1. Ông Nguyễn Văn Thân, sinh năm 1968

2. Bà Nguyễn Thị Út, sinh năm 1970

Cùng địa chỉ: Tổ 1, ấp 3, xã Tân Khai, huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước

Do ông Hồ Văn Trị, sinh năm 1976; trú tại khu phố 6, phường Thới Hòa, thị xã Bến

Cát, tỉnh Bình Dương làm đại diện theo hợp đồng ủy quyền ngày 30/6/2017.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Nguyễn Anh Bảy, sinh năm 1975

Địa chỉ: Tổ 8, ấp Xa Cát, xã Thanh Bình, huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước

2. Văn phòng Công chứng Bình Long, tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: 206 Quốc lộ 13, xã Tân Khai, huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước

Xét thấy, Ngày 11 tháng 10 năm 2017, nguyên đơn Nguyễn Thị Phương có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và bị đơn Nguyễn Thị Út, Nguyễn Văn Thân rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Kiểm sát viên đề nghị Tòa án đình chỉ giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

Hội đồng xét xử thảo luận và thống nhất quyết định đình chỉ giải quyết vụ án.

Biên bản kết thúc vào lúc 09 giờ 00 phút cùng ngày, đã thông qua cho mọi người cùng nghe, nhất trí ký tên.

Các Hội thẩm nhân dân

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa

Trần Công Tài

Bùi Văn Hồng

Trần Văn Nhum